

Protokoll

65. Sanierungsbeirat AZ- und Sanierungsgebiet Wilhelmstadt

Teilnehmer: Frau Brandl, BA Spandau
Frau Schröder, BA Spandau
Herr Rinke, BA Spandau
Herr Reichelt, SenSW
Herr Uckert, SenSW
Frau Stock, Geschäftsstraßenmanagement
Herr Wilke, KoSP
Frau Tennert-Guhr, KoSP
Herr Paolini, Stadtteilvertretung
Herr Ritter, Stadtteilvertretung
Herr Bernd, Stadtteilvertretung

Ort: Stadteilladen Adamstraße 39

Datum: 05. Juli 2017, 17:15 Uhr bis 19:00 Uhr

TOP 0: Abstimmung der Tagesordnung

Es gibt keine Ergänzungen zur Tagesordnung.

TOP 1: Anmerkungen zum Protokoll der 64. Sitzung

Es gibt keine Anmerkungen zum Protokoll der 64. Sitzung vom 07.06.2017.

TOP 2: Aktuelles vom Sanierungsgeschehen und aus dem Quartier

City-Mega-Light-Board am Metzger Platz

Es ging beim Bezirksamt ein neuer Antrag zur Aufstellung des Mega-Lights ein – dieses Mal etwas weiter nördlich. Der Standort wäre planungsrechtlich genehmigungsfähig, soll jedoch sanierungsrechtlich versagt werden.

Jägerstraße 2

Der Betreiber des hat gegen das Gerichtsurteil Beschwerde beim Oberverwaltungsgericht eingelegt.

Schmidt-Knobelsdorf-Kaserne

Laut Presseinformationen plant die Bundespolizei die Nutzung des Geländes als Standort und hat eine Machbarkeitsstudie beauftragt. Das Bezirksamt wiederum strebt dort die Entwicklung eines gemischten Stadtquartiers an. Die Durchführung einer Vorbereitenden Untersuchung ist bereits durch die Senatsverwaltung eingeleitet worden.

TOP 3: AZ-Förderprogramm

Paul-Moor-Grundschule

Herr Wilke stellt die Masterarbeit einer Studentin der Architektur an der FH Wismar vor. Diese hat sich mit einer möglichen Erweiterung der Paul-Moor-Grundschule befasst. Bei

Interesse kann die Arbeit gern auch auf einer der nächsten Sitzung der STV vorgestellt werden. Die Arbeit ist zunächst eine Diskussionsgrundlage.

Götelstraße 76-112 (Nebenfahrbahn)

Das Tiefbauamt hat die weiterführenden Planungen beauftragt.

SJC Wildwuchs

Der Anschluss des Provisoriums an die Medien (Wasser) ist zwischenzeitlich erfolgt und das Ausweichquartier konnte bezogen werden. Derzeit beginnen die Abrissarbeiten.

Kita Ziegelhof

Auf dem Vor-Ort-Termin waren ca. 10 bis 12 Träger anwesend. Das Interesse an dem Grundstück ist groß, so dass die Bewerbungsfrist um eine Woche auf den 14.07.2017 verlängert wurde.

Jägerstraße 2. BA

Das Bauende wird für Mitte August 2017 angestrebt, so dass die Eröffnung der Durchwegung im September 2017 stattfinden könnte.

TOP 4: Geschäftsstraßenmanagement

Gebiets- und Investitionsfonds

Die Jury tagt das nächste Mal am 20.07.2017 und wird über zwei Gebietsfonds- und einen Investitionsfonds-Antrag entscheiden.

Herr Albert wurde im Rahmen seines Rahmenvertrages damit beauftragt, sich mit der Gestaltung von Erdgeschosszonen mit Gewerbeeinheiten und deren Werbeanlagen auseinander zu setzen. Ziel soll die Erarbeitung eines Gestaltungsleitfadens für Antragsteller sein.

Forum GSM

Das nächste Forum GSM tagt am 11.07.2017 zum Thema Adventskalender.

TOP 5: Öffentlichkeitsarbeit

Rückblick Veranstaltung am 15.06.2017 zum Burgwallgraben

Es waren ca. 50 Gäste anwesend, hauptsächlich Anwohner der Krowelstraße und Bethaniens.

Die Planungen zur Querung wurden vom beauftragten Planer vorgestellt. Diskutiert wurde über die Ängste und Befürchtungen, die eine Wegeverbindung mit sich bringt und über die Sinnhaftigkeit der Querung, falls der fehlende zweite Bauabschnitt nicht realisiert werden kann.

Rückblick Bürgerversammlung am 29.06.2017 zur Pichelsdorfer Straße

Trotz des starken Regens war die Veranstaltung mit ca. 60 Gästen gut besucht.

Herr Bewig war anwesend, Herr Wilke hat die Veranstaltung moderiert. Die externen Planer haben die Planungen zur Pichelsdorfer Straße und zum Baumkonzept vorgestellt. Hauptthema seitens der Bürger war jedoch die geplante Abhängung der Weißenburger Straße. Insbesondere die dort ansässigen Gewerbetreibenden sehen dies kritisch. Vorgeschlagen wurde die Möglichkeit einer temporären Schließung der Weißenburger Straße als Test. Diese Möglichkeit soll nun geprüft werden.

Die STV nutzte die Möglichkeit der Werbung für ihre Arbeit – dies wurde sehr begrüßt.

Wilhelmstadtfest

Das Wilhelmstadtfest findet am Sonntag, den 09.07.2017 von 11 bis 17 Uhr in der Brüderstraße Ecke Wilhelmstraße statt. Es wird einen gemeinsamen Stand geben, an dem nach Möglichkeit auch immer ein Vertreter der STV als Ansprechpartner zur Verfügung steht.

„Wilhelmstädter Fenster“

Herr Paolini wird gebeten, das Konzept hinsichtlich Zielgruppe, Information, Größe und Standort des Monitors zu konkretisieren.

Wilma

Die Stadtteilzeitung muss neu ausgeschrieben werden. Die STV wird darum gebeten, einen Vertreter zu benennen, der im Auswahlverfahren beteiligt wird.

Bestätigung der STV

Auf der letzten Sitzung wurde der Vorschlag des Bezirksamtes bestätigt. Die Ideen und Vorschläge zum Vorgehen decken sich weitestgehend mit denen der STV.

TOP 6: Sonstiges

Die Haustür im Stadtteilladen wurde repariert. Zukünftig darf die Tür nicht mehr mit einem Keil fixiert werden.

TOP 7: nächste Termine

- Wilhelmstadtfest am **09.07.2017 von 11 bis 17 Uhr** in der Brüder-/Wilhelmstraße
- 66. Sanierungsbeirat am **02.08.2017 um 17:00 Uhr** im Stadtteilladen
- 67. Sanierungsbeirat am **06.09.2017 um 17:00 Uhr** im Stadtteilladen
- 68. Sanierungsbeirat am **04.10.2017 um 17:00 Uhr** im Stadtteilladen

Linda Tennert-Guhr
KoSP GmbH
07.07.2017

Kopie: alle Gesprächsteilnehmer per E-Mail

Akte: Sanierungsbeirat Wilhelmstadt