

## Protokoll

### 15. Sitzung des Sanierungsbeirats Spandau-Wilhelmstadt

#### Programmgebiet „Aktives Stadtzentrum“ und festgelegtes Sanierungsgebiet

Teilnehmer: Frau Schröder, BA Spandau, Stadtplanungsamt  
Frau Lange, BA Spandau, Stadtplanungsamt  
Herr Rinke, BA Spandau, Stadtplanungsamt  
Herr Wiemken, Geschäftsstraßenmanagement  
Herr Claudius, Stadtteilvertretung  
Herr Mabbett, Stadtteilvertretung  
Herr Berfelde, Stadtteilvertretung  
Herr Wilke, Koordinationsbüro  
Frau Tennert-Guhr, Koordinationsbüro  
Frau Steglich, Stadtteilzeitung  
Herr Schaffelder, Stadtteilzeitung (zeitweise)

Ort: Stadteilladen, Adamstraße 39

Datum: 10. Oktober 2012, 17:15 Uhr bis 19:00 Uhr

#### Vorschlag zur Tagesordnung vom 05.10.2012

1. Abstimmung der Tagesordnung
2. Anmerkungen zu den Protokollen der 14. Sitzung vom 05.09.2012
3. Aktuelles vom Sanierungsgeschehen und aus dem Quartier
4. Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit
5. Sonstiges
6. Nächster Termin

#### TOP 1: Abstimmung der Tagesordnung

Aufgaben/  
Zuständigkeit/  
Termine

Herr Wiemken wird unter Punkt 5 „Sonstiges“ über Aktuelles aus dem Geschäftsstraßenmanagement berichten.

#### TOP 2: Anmerkungen zum Protokoll der 14. Sitzung

Frau Schröder weist darauf hin, dass des Unter TOP 3 richtigerweise heißen muss“... mit der Bitte um Entscheidung im Widerspruchsverfahren...“.

KoSP: Änderung  
des Protokolls

Herr Claudius merkt an, dass unter TOP 3 der Name des Ansprechpartners für die Bücherbox richtigerweise Herr Kutt (statt Herr Fritt) heißen muss. Des Weiteren war der Verein „Meine Wilhelmstadt e.V.“ mit der Aktion „Mach mit - Berlin räumt auf!“ ebenso auf den Tiefwerder Wiesen teilgenommen hat.

In TOP 4 – Durchwegung / Spielplatz Adamstraße ist als Termin für eine Erläuterung der Kosten aller Sanierungsmaßnahmen durch das Bezirksamt gegenüber der Stadtteilvertretung die November-Sitzung genannt worden. Dies muss realistischerweise auf Dezember 2012 verschoben werden.

### **TOP 3: Aktuelles vom Sanierungsgeschehen und aus dem Quartier**

In der letzten Woche wurden seitens des Bezirksamtes die Einladungen an die Stadtteilvertreter zur Planungswerkstatt Brandwandgestaltung versandt. Ebenfalls eingeladen wurden die Mieter des Hauses Pichelsdorfer Straße 14 sowie die anliegenden Gewerbetreibenden und Eigentümer. Die Planungswerkstatt findet am 11.10.2012 von 18 bis 20 Uhr im Stadteilladen statt.

Vom aktuellen Sanierungsgeschehen aus dem Gebiet gibt es seitens des Bezirksamtes derzeit nichts zu berichten.

### **TOP 4: Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit**

#### **Gebietsfonds**

Frau Schröder teilt mit, dass die Abrechnung zum Stadtteilstest zwischenzeitlich vorliegt. Bezüglich der Rentierlichkeit (hohe Einnahmen am Bierstand und Spenden) positioniert sich das Bezirksamt dahingehend, dass der Verein Meine Wilhelmstadt so behandelt wird, wie die anderen Gewerbetreibenden auch.

Die veranschlagten Kosten wurden nicht in der gesamten Höhe ausgeschöpft, so dass Restmittel aus dem Gebietsfonds zur Verfügung stehen. Es bestünde daher die Möglichkeit, einen weiteren Fahrradständer zu erwerben oder das Projekt „Tag der Frau“ mit mehr Mitteln zu unterstützen. Hierüber wird es eine Abstimmung per Mail geben.

Die Einnahmen aus der Aktion des Juweliers zum Tag des Handwerks wurden von der Gewerbetreibenden an Wildwuchs gespendet.

Bezüglich der einheitlichen Fahrradständer für die Wilhelmstadt werden derzeit Herstellerrecherchen betrieben. Herr Claudius bietet an, die Kontaktdaten von zwei entsprechenden Firmen zu übermitteln.

Herr Claudius: Kontaktdaten Firmen an GSM

Der Tag für die Durchführung des „Tags der Frau“ wurde auf den 24.11.2012 verschoben. Derzeit laufen die Abstimmungen mit dem Antragsteller.

Ab dem Jahr 2013 ändern sich die Konditionen für den Gebietsfonds. Die Eigenbeteiligung wird zukünftig bei 50 % liegen. Dafür ist das Gesamtvolumen des Fonds nicht mehr nach oben (auf 10.000 Euro/Jahr) gedeckelt.

#### **Brandwand**

Frau Lange berichtet, dass die Verhandlungen bezüglich der Vertragsgestaltung mit der Creativen Stadt GmbH immer noch laufen.

In der Planungswerkstatt am 11.10.2012 soll das Thema des zu realisierenden Motivs gefunden werden. Die konkrete Umsetzung erfolgt im Anschluss daran durch den Künstler.

## **Stadtteilzeitung**

Die Auswahl für die Erstellung der Stadtteilzeitung fiel auf Ulrike Steglich und Team. Die Stadtteilvertretung fragte nach, warum die Auswahl auf dieses Team fiel, obwohl sich ebenfalls Spandauer Redakteure beworben haben. Die Auswahl wurde mit der fachlichen Qualifizierung des Teams um Frau Steglich begründet sowie die umfassenden Referenzprojekte. Die Kontakte zum Spandauer Bewerbungsteam sollen aber vermittelt werden. Im Anschluss daran stellten sich Frau Steglich und Herr Schaffelder persönlich vor und schilderten ihre Herangehensweise, ihre Erwartungen und das Konzept der Zeitung. Sie werden sich ebenfalls in der nächsten Sitzung der Stadtteilvertretung am 24.10.2012 vorstellen.

Die Startausgabe soll bereits Ende November 2012 mit 24 Seiten erscheinen. Diese wird zusätzlich zu den öffentlichen Auslagepunkten auch in die Briefkästen verteilt werden. Ab 2013 wird es sechs Ausgaben (alle zwei Monate) mit je 16 Seiten geben. Die Verteilung erfolgt dann nur noch über öffentliche Auslagepunkte im Gebiet.

Die Redaktion erfolgt eigenverantwortlich. Jeweils zwei bis drei Wochen nach dem Erscheinen der letzten Ausgabe ist eine öffentliche Redaktionssitzung im Stadteilladen geplant.

## **Gutachterverfahren DB-Unterführung Klosterstraße**

Die Auswertung des Interessenbekundungsverfahrens fand am 07.09.2012 statt. Es haben sich 8 Arbeitsgemeinschaften aus Berlin beworben. Die Bewertung der Bewerbungen fand im Beisein der Deutschen Bahn und der externen Sachverständigen statt. Die Auswahl fiel auf drei Büros/Arbeitsgemeinschaften, die jeweils bereits über Erfahrungen im Bereich Brückenillumination verfügen. Die drei Teilnehmer sind: Gruppe Planwerk, aletja plus GmbH, Anne Boissel.

Der Auslobungstext wurde planmäßig am 24.09.2012 per Mail und Post verschickt. Das Rückfragenkolloquium findet mit der gesamten Jury, den externen Sachverständigen und den Teilnehmern am Wettbewerb am 15.10.2012 von 10 bis 12 Uhr im Stadteilladen statt.

Fristablauf für die Abgabe der Entwürfe ist der 10.12.2012. Die Jurysitzung zur Bewertung der Entwürfe mit anschließender Entscheidung findet voraussichtlich am 14.01.2013 in der Zeit von 9:30 Uhr bis 17:30 Uhr im Stadteilladen statt.

## **TOP 5: Sonstiges**

### **Bewerbung Märkte**

Es wird voraussichtlich innerhalb der nächsten zwei Wochen einen gemeinsamen Termin mit den Stadträten Röding und Machulik zur Thematik der zwei Märkte an zwei Standorten geben. Das Votum der Stadtteilvertretung wird in diesem Termin vorgestellt werden (nur noch einen Markt an zwei Tagen). Im Anschluss daran kann die entworfene Postkarte evtl. noch aktualisiert werden, bevor sie in den Druck geht.

Ebenfalls ausstehend ist noch ein Termin mit Frau Gassert und dem Marktmeister. Hierin soll es um die Belegung des Marktes mit mehreren Ständen gehen, bevor die Werbeaktion gestartet wird.

Herr Wilke: Koordination eines Termins

## **Aktuelles vom Geschäftsstraßenmanagement**

### Lebendiger Adventskalender

Die Vorbereitungen laufen gut – die 24 Türen des Adventskalenders werden gefüllt werden können. Für den Stadteilladen wurde die Nr. 6 reserviert. Es wäre eine gemeinsame Aktion von allen Nutzern des Stadteilladens wünschenswert. In einem noch zu koordinierenden Termin sollte der Umfang der Beitrag der Teilnahme geklärt werden. In diesem Termin sollten auch organisatorische Angelegenheiten des Stadteilladens besprochen werden.

Herr Claudius: Vereinbarung eines gemeinsamen Termins mit allen Nutzern

### Weihnachtsbäume auf dem Metzger Platz und Förderichplatz

Herr Wiemken berichtet, dass eine Baumspende vorhanden ist. Er bittet die Stadtteilvertretung sich zu erkundigen, ob es evtl. eine weitere Baumspende geben könnte und ob evtl. Schmuckideen in den eigenen Reihen vorhanden sind. Aus dem letzten Jahr ist bereits die Beleuchtung für einen Baum da, die Beleuchtung für den zweiten Baum wird gemietet werden.

### Weihnachtliche Straßenbeleuchtung

Weihnachtliche Straßenbeleuchtung wird es in diesem Jahr leider nicht geben. Es haben sich zu wenige Gewerbetreibende gefunden, die bereit wären, das Projekt finanziell zu unterstützen – es könnten lediglich ein bis zwei Leuchtelemente angebracht werden.

## **TOP 6: Nächster Termin**

Die nächste Sitzung des Sanierungsbeirats findet planmäßig statt.

- 16. Sitzung des Sanierungsbeirats am 07. November 2012, 17 Uhr Stadteilladen Adamstraße 39.

Linda Tennert-Guhr  
KoSP, 12.10.2012

Kopie: alle Gesprächsteilnehmer per E-Mail  
zusätzlich stellv. Sprecher STV

Akte: Sanierungsbeirat Wilhelmstadt