

Protokoll

51. Sanierungsbeirat AZ- und Sanierungsgebiet Wilhelmstadt

Teilnehmer: Frau Brandl, BA Spandau
Frau Schröder, BA Spandau
Herr Rinke, BA Spandau
Frau Lange, BA Spandau
Herr Wiemken, Geschäftsstraßenmanagement
Herr Schürmann, Praktikant Lokation:S
Herr Reichelt, SenStadtUm
Herr Berndt, Sprecher Stadtteilvertretung
Frau Wieczorek, Sprecher Stadtteilvertretung
Herr Meyer, stellv. Sprecher Stadtteilvertretung
Frau Steglich, Wilma
Herr Wilke, KoSP GmbH
Frau Tennert-Guhr, KoSP GmbH
Herr Ketzner, KoSP GmbH

Ort: Stadteilladen Adamstraße 39

Datum: 06. April 2016, 17:00 Uhr bis 18:30 Uhr

TOP 0: Abstimmung der Tagesordnung

TOP 1: Protokollanmerkungen zur 50. Sitzung vom 02.03.2016

Zentren- und Einzelhandelskonzept

Frau Brandl informiert, dass am 09. Mai 2016 um 18:00 Uhr eine Bürgerveranstaltung bei Karstadt stattfindet. Danach werden die Ergebnisse dieser Veranstaltung eingearbeitet und das Zentren- und Einzelhandelskonzept zur Beschlussfassung vorgelegt.

Trassenerweiterung S-Bahn Richtung Falkensee

Eine Rücksprache von Frau Brandl mit Herrn Röding hat ergeben, dass derzeit noch keine konkreten Planungen dazu vorliegen. Ursprünglich war geplant, ein Gleis Richtung Norden zu erweitern. Diese fängt jedoch erst hinter dem S-Bahnhof Spandau an und hat damit keine Auswirkungen auf die evtl. Aufwertung der DB-Unterführung Klosterstraße.

TOP 2: Aktuelles vom Sanierungsgeschehen und aus dem Quartier

Allgemeines/Anfragen der STV

Die Stellungnahme der AG Verkehr zum Begehungsprotokoll der Pichelsdorfer Straße wird nachgereicht - diese muss noch durch die STV freigegeben werden.

In der vorangegangenen Sitzung kam seitens der STV u.a. der Hinweis auf, dass die Gehwegvorstreckungen in der Jägerstraße oftmals zugeparkt sind. Das SGA wird prüfen, ob hier bauliche Änderungen möglich sind.

Des Weiteren wurde angefragt, ob im südlichen Bereich der Pichelsdorfer Straße Blitzanlagen aufgestellt werden können. Laut Auskunft des Tiefbauamtes ist für die

Errichtung von stationären Blitzern der Polizeiabschnitt 23 Dienststelle 14 zuständig.

Die Ladezone in der nördlichen Pichelsdorfer Straße in Höhe der Reinigung Marei wurde entfernt. Das GSM befragt derzeit anliegende Gewerbetreibende, ob eine Notwendigkeit für eine Ladezone besteht.

Die Gehwege in der Jägerstraße sind auf Höhe des Seniorenwohnens mit Rollatoren schlecht begehbar (Kleinsteinpflaster und Mosaik). Der Hinweis ist an die zuständige Stelle der Straßenunterhaltung weitergeleitet worden.

TOP 3: AZ-Förderprogramm

Haveluferweg

Der Wegeabschnitt zwischen Schulenburgbrücke und Bullengrabensteg ist fertig gestellt und eröffnet. Die Montage der Bänke steht noch aus. Die platzartigen Erweiterungen sind sehr klein. Mit den Eigentümern der Hochhäuser wurde bereits Kontakt aufgenommen, Auftaktgespräche finden statt. Im weiteren Verlauf ist eine Öffentlichkeitsveranstaltung geplant.

Am 1. März 2016 fand ein Auftakttermin mit Vertretern der Denkmalpflege zum sog. "Geschichtsufer" statt (Bereich südl. des Burgwallstegs). Hier sind dreierlei Darstellungen geplant:

- Aufstellung eines Stadtreiefs mit den Entwicklungsschritten des Burgwalls,
- eine Infotafel über die Entwicklung des Havelverlaufs
- sowie eine historische Ansicht in Blickrichtung Altstadt.

Die genauen Inhalte sind noch mit der Landesdenkmalpflege abzustimmen, gleiches gilt für die konkrete Anordnung am Aufstellungsort.

Förderanträge 2016

Die seitens SenStadtUm auf Grundlage der Förderanfragen (September 2015) erstellte Programmvormerkung liegt inzwischen vor. Diese entspricht in großen Teilen den angefragten Mitteln. Für folgende Projekte werden im Programmjahr 2016 Fördermittel bereit gestellt:

- Infrastruktur - Neubau Sporthalle Christoph-Förderich-Grundschule (Anspargung Bauraten)
- Grün - Durchwegung Jägerstraße 2. BA, Hofbegrünung
- Verkehr - Umbau Götelstraße 76-110, Zuwegung Götelstraße 68
- sowie für Prozesssteuerung, GSM und Öffentlichkeitsarbeit

Für 2016 wurden einmalig Mittel u.a. für die Fortschreibung des ISEKs durch KoSP zur Verfügung gestellt. Die genauen Inhalte werden zu gegebener Zeit noch im Sanierungsbeirat vorgestellt und diskutiert.

Aufwertung Pichelsdorfer Straße

Frau Schröder überreicht die Leistungsbeschreibung für das Baumkonzept zur Kenntnisnahme an die STV. Die Angebotsaufforderungen sollen zeitnah versandt werden.

TOP 4: Geschäftsstraßenmanagement

Osteraktion 2016

53 Gewerbetreibende haben sich bereit erklärt, an der Osteraktion teilzunehmen und insgesamt 250 Osternester zu befüllen und ins Schaufenster zu stellen. Es wurden 52 Osternester abgegeben. Es kamen seitens der KITAS und einiger Haushalte Klagen darüber, dass sie nicht informiert wurden, trotz Verteilung der Flyer in die Hausbriefkästen.

Eine Evaluation seitens der Gewerbetreibenden steht noch aus.

Einkaufsführer

Bisher wurden mehrere thematische Branchenverzeichnisse für die Wilhelmstadt erstellt. Auf dem letzten Forum GSM im März 2016 sprachen sich die Gewerbetreibenden für ein gezeichnetes Faltblatt aus (analog dem Beispiel der Kiezwerbekarte Nettelbeckplatz). Hierzu bedarf es eines Illustrators, der dann auch maßgeblich den Stil der Karte bestimmt.

Herr Meyer fragt nach dem Stand eines digitalen Einkaufsführers. GSM berichtet, dass hierzu erste Gespräche mit der Wirtschaftsförderung und dem Altstadtmanagement stattfanden. Die Idee wird weiterhin verfolgt. Die Neustadt soll hinzugezogen werden.

Einigkeit besteht dahingehend, dass Spandau attraktiver werden muss - der Gesamtstandort muss vermarktet werden. Die allgemeinen strukturellen Veränderungen haben auch Auswirkungen auf Spandau.

TOP 5: Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit

Tag der Städtebauförderung

Die Wilhelmstadt beteiligt sich mit der Eröffnung der neu gestalten Wasserspielangebote der Freizeitsportanlage Südpark am Tag der Städtebauförderung am 21.05.2016.

10:00 Uhr werden Herr Kleebank, Herr Röding und Herr Hanke die Neuerungen offiziell an die zukünftigen Nutzer übergeben.

Der SJC Wildwuchs wird ein sportliches Begleitprogramm (Beachvolleyballturnier und Aktionsolympiade) von 11:00 bis 14:00 Uhr organisieren. Ein Akrobat und Fuchsi werden von 10:00 bis 15:00 Uhr vor Ort sein.

An einem Stand wird über die aus Städtebaufördermittel durchgeführten Veränderungen in der Wilhelmstadt informiert.

Ausstellung "Kindheit in der Wilhelmstadt"

In der Woche vom 23. bis 28. Mai 2016 findet an der Christoph-Förderich-Grundschule eine Projektwoche zum Thema "Viele Kinder - eine Welt" statt. In diesem Rahmen werden "The united Buddy-Bears - The Minis" auf dem Schulhof zu sehen sein. Die Ausstellung "Kindheit in der Wilhelmstadt" wird in der ehemaligen Gymnastikhalle über den ganzen Zeitraum hinweg kostenlos zu sehen sein (täglich von 8:00 Uhr bis 20:00 Uhr).

Nutzung Stadtteilladen

Über die weitere Nutzung des durch Mitternachtssport nicht mehr benötigten Büros ist noch nicht entschieden worden. Die Abteilung Soziales des Bezirksamtes hat evtl. eigene Nutzungsideen bzw. -vorschläge.

Frau Lange informiert, dass befristet bis zu den Sommerferien jeden Sonntag von 12:00 Uhr bis 17:00 Uhr im Stadtteilladen Deutschunterricht für Flüchtlinge stattfindet.

Öffentlichkeitsarbeit der STV

Frau Schröder fragt an, ob es einen Flyer der STV gibt, der z. B. im Stadtteilladen oder auf Informationsveranstaltungen ausgelegt werden kann. Herr Meyer verweist in diesem Zusammenhang auf die knappen personellen Ressourcen der Stadtteilvertretung. Der Stadtteilvertretung steht ein Budget zur Öffentlichkeitsarbeit zur Verfügung. KoSP bietet Unterstützung bei der Gestaltung an.

TOP 6: Sonstiges

Freifläche Götelstraße 70

Die Ergebnisse des Altlastengutachtens und des ökologischen Gutachtens liegen zwi-

schenzeitlich vor. Derzeit finden Bedarfsträgerabstimmungen statt. Die Aufstellung des Geländers der Freybrücke ist weiterhin geplant. Veranstaltungen zur Bürgerbeteiligung werden folgen.

Fahrinnenanpassung Spree und Havel

Die Planfeststellungsunterlagen für die Fahrinnenanpassung von Spree und Havel im Bereich Spandau liegen seit dem 05.04.2016 im Bezirksamt Spandau, Raum 1125, aus.

TOP 7: nächste Termine

Die nächsten regulären Sitzungstermine des Sanierungsbeirats sind

- 52. Sitzung des Sanierungsbeirats am **03.05.2016 um 17:00 Uhr** im Stadteilladen
- 53. Sitzung des Sanierungsbeirats am **01.06.2016 um 17:00 Uhr** im Stadteilladen
- 54. Sitzung des Sanierungsbeirats am **06.07.2016 um 17:00 Uhr** im Stadteilladen

Linda Tennert-Guhr
KoSP GmbH
11. April 2016

Kopie: alle Gesprächsteilnehmer per E-Mail
Akte: Steuerungsrunde Wilhelmstadt