

Protokoll

68. Sanierungsbeirat AZ- und Sanierungsgebiet Wilhelmstadt

Teilnehmer: Frau Brandl, BA Spandau
Frau Schröder, BA Spandau
Herr Rinke, BA Spandau
Herr Uckert, SenSW
Herr Reichelt, SenSW
Herr Wiemken, Geschäftsstraßenmanagement
Herr Wilke, KoSP
Frau Tennert-Guhr, KoSP
Herr Paolini, Stadtteilvertretung
Herr Bernd, Stadtteilvertretung
Herr Ritter, Stadtteilvertretung
Frau Steglich, Wilma

Ort: Stadteilladen Adamstraße 39

Datum: 04. Oktober 2017, 17:15 Uhr bis 19:30 Uhr

TOP 0: Abstimmung der Tagesordnung

Es gibt keine Ergänzungen zur Tagesordnung.

TOP 1: Anmerkungen zum Protokoll der 67. Sitzung

Es gibt keine Anmerkungen zum Protokoll der 6. Sitzung vom 06.09.2017.

TOP 2: Aktuelles vom Sanierungsgeschehen und aus dem Quartier

Es gibt keine aktuellen Berichte aus dem Gebiet.

TOP 3: AZ-Förderprogramm

Förderanfragen / Programmplanung

Der Bezirk hat Ende September seine Förderanfragen an die Senatsverwaltung übermittelt. Darin wurden ca. 5,5 Mio. Euro angefragt. Diese beziehen sich vorrangig auf die Fortführung bereits begonnener Projekte. Insbesondere die Projekte zur Infrastruktur (Sporthalle Förderich-Grundschule und Kita Hoppetosse) benötigen Mittel in großer Höhe. Für den Bereich Verkehr wurden Baumittel für die Pichelsdorfer Straße sowie Mittel für die Neuordnung der Erschließung inkl. Entwässerung der Götzelstraße zwischen Betckestraße und Infrastrukturkomplex beantragt. Für den Bereich Grün beinhalten die Förderanfragen die Querung des Burgwallgrabens (3. Bauabschnitt der Wegeverbindung Metzger Platz – Havelufer) und Aufwertungsmaßnahmen entlang des Havelufers. Außerdem wurden Kosten für die Fortsetzung von laufenden Verträgen (GSM, Prozesssteuerung) sowie die Öffentlichkeitsarbeit beantragt.

Am 11.10.2017 ist das Fördergespräch bei SenSW. Hier erfolgt die Rückmeldung von SenSW zu den eingereichten Förderanfragen. Sobald die offiziellen Bestätigungen der Förderanfragen (Programmvormerkungen) vorliegen (ca. Februar 2018, vorbehaltlich des beschlossenen Bundes- und Landeshaushalts), wird die STV darüber informiert.

SJC Wildwuchs

Durch den Baustopp (Umschluss Gasleitung und Beauftragung Entsorgung) kommt es zu Verzögerungen im Bauablauf. Neuer Übergabetermin an den Nutzer ist nun Mai 2019.

Sporthalle Förderich-Grundschule

Anfang 2017 wurde im Land Berlin ein beschleunigtes Verfahren zur Vorbereitung von Schul- und Kitabaumaßnahmen beschlossen. So besteht für das Projekt Sporthalle Förderich-Grundschule kurzfristig die Möglichkeit, mit dem Baubeginn sechs Monate früher als geplant zu starten. Daher mussten Mittel in den einzelnen Kassenjahren umgeschichtet werden. Ziel ist es, bis 2020 mit dem Neubau der Sporthalle fertig zu sein. Die Außenanlagen werden dann 2021 erfolgen.

Die Förderich-Grundschule will auf der Fläche des derzeitigen Schulhofes ein provisorisches Hortgebäude errichten. Der Hort der Schule befindet sich derzeit gemeinsam mit dem Hort der Paul-Moor-Schule in der Melanchthonstraße. Nach Fertigstellung des Neubaus der Sporthalle soll auf dem Standort der ehemaligen Waschbetonhalle ein Hortgebäude errichtet werden.

Langfristig soll auch die Paul-Moor-Schule den Standort in der Melanchthonstraße verlassen, so dass dieser wieder ein Kita-Standort werden kann.

Verkehrszählung

Die provisorische Abhängung der Weißenburger Straße von der Pichelsdorfer Straße soll bereits im November 2017 erfolgen. Daher finden in der Woche vom 9. bis 13.10.2017 eine Verkehrszählung sowie eine Verkehrsbeobachtung in der Weißenburger Straße statt.

Durch die provisorische Schließung von 6 Monaten verzögert sich dementsprechend der Baubeginn in der Pichelsdorfer Straße. Nachdem über die endgültige Abhängung der Weißenburger Straße entschieden worden ist, kann die Bauplanungsunterlage (BPU) fertig gestellt werden. Geplanter Baubeginn erst derzeit Ende 2018.

TOP 4: Geschäftsstraßenmanagement

Adventsmarkt

Am Samstag, den 09.12.2017 findet in der Zeit von 15 bis 20 Uhr auf dem Metzger Platz ein Adventsmarkt als Aktion des lebendigen Adventskalenders statt. Hieran beteiligen sich Gewerbetreibende aus dem Gebiet. Es wird ein Rahmenprogramm geben.

Gebietsfonds 2017

Da ein Antrag aus dem Gebietsfonds zurückgezogen wurde (Markise Pichelsdorfer Apotheke), sind im Gebietsfonds wieder Mittel frei. Es liegen noch Anträge vor, über die die Jury ggf. per Mail entscheiden wird.

TOP 5: Öffentlichkeitsarbeit

Rückblick Eröffnung Durchwegung Jägerstraße

Die Eröffnung der Durchwegung am 20.09. war gut besucht – trotz des ungünstig gelegenen Termins (Mittwoch, 14 Uhr). Herr Dr. Lang (Abteilungsleiter SenSW) und Herr Bewig (Baustadtrat Bezirk Spandau) nahmen an der Eröffnung teil. Von Seiten der anwesenden Bürgerinnen und Bürger gab sowohl negatives als auch positives Feedback auf die Gestaltung.

Die Durchwegung wird auch für den Radverkehr freigegeben, sobald die Querung der Adamstraße (Gehwegvorstreckung) realisiert ist (geplant für 2018).

Außerdem bestehen Überlegungen, die Wand am Tedi zu gestalten.

Ausstellung „Kindheit in der Wilhelmstadt“

Die Ausstellung „Kindheit in der Wilhelmstadt“ wird in der Zeit vom 04.10. bis 27.10.2017 täglich im Erdgeschoss der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen in der Württembergischen Straße 6 gezeigt.

Kinder-Kunst-Ausstellung im Stadteylladen

Der Verein Logos, der auch Nutzer des Stadteylladens ist, bietet u.a. Zeichenkurse für Kinder an. Diese sollen im Rahmen einer Ausstellung vom 20.10. bis 15.11.2017 im Stadteylladen gezeigt werden.

Ausschreibung Stadtteilzeitung

Die Ausschreibung erfolgt zeitnah, so dass eine Beauftragung noch vor dem 01.01.2017 erfolgen kann.

TOP 6: Sonstiges

E-Mobilität

Herr Ritter informiert, dass sich ein Carsharing-Anbieter aufgrund der schlechten Infrastruktur für e-Mobilität aus Berlin zurückzieht. Ein Problem stellt derzeit u. a. die Verfügbarkeit von Ladesäulen dar (nur auf Antrag und per Nachweis). Darüber hinaus bestehen Abstimmungsschwierigkeiten in der Freihaltung entsprechender Aufladezonen.

Gebietssteuerung SenSW

Herr Reichelt gibt bekannt, dass er seine Funktion als Gebietssteuerer mit Wirkung zum 10. September 2017 an Herrn Uckert übergeben hat.

TOP 7: nächste Termine

- 69. Sanierungsbeirat am **01.11.2017 um 17:00 Uhr** im Stadteylladen
- 70. Sanierungsbeirat am **06.12.2017 um 17:00 Uhr** im Stadteylladen

Linda Tennert-Guhr
KoSP GmbH
17.10.2017

Kopie: alle Gesprächsteilnehmer per E-Mail
Akte: Sanierungsbeirat Wilhelmstadt