

## Protokoll

### 73. Sanierungsbeirat AZ- und Sanierungsgebiet Wilhelmstadt

Teilnehmer: Frau Brandl, BA Spandau  
Frau Schröder, BA Spandau  
Herr Rinke, BA Spandau  
Frau Lange, BA Spandau  
Herr Uckert, SenSW  
Frau Stock, Geschäftsstraßenmanagement  
Herr Wilke, KoSP GmbH  
Frau Tennert-Guhr, KoSP GmbH  
Herr Henkel Stadtteilvertretung  
Frau Steglich, Wilma

Ort: Stadteilladen Adamstraße 39

Datum: 02. Mai 2018, 17:00 Uhr bis 18:30 Uhr

#### **TOP 0: Abstimmung der Tagesordnung**

#### **TOP 1: Anmerkungen zum Protokoll der 72. Sitzung**

Es gibt keine Anmerkungen zum Protokoll der 72. Sitzung vom 04.04.2018.

#### **TOP 2: Aktuelles vom Sanierungsgeschehen und aus dem Quartier**

##### Beteiligung ISEK

Das Mitmach-Forum zum ISEK Wilhelmstadt ist seit dem 20.04.2018 auf [www.wilhelmstadt-bewegt.de](http://www.wilhelmstadt-bewegt.de) online und kann mit offenen Ideen, Vorschlägen und Anregungen gefüllt werden. Das Forum ist zunächst bis Ende August 2018 offen. Die STV ist ausdrücklich aufgefordert, ihre Themenkomplexe hier einzubringen.

Derzeit läuft die Überarbeitung des ISEKs durch KoSP, die Abgabe an Bezirk und SenSW ist für Ende Juni 2018 geplant. Danach erfolgen die Fachamtsabstimmung sowie die Einarbeitung der Anregungen aus dem Online-Forum. Nach Vorstellung im Stadtentwicklungsausschuss soll das ISEK dann voraussichtlich im Januar 2018 auf einer Wohnerversammlung der Öffentlichkeit vorgestellt werden. Dies ist der Auftakt des Beteiligungsverfahrens. Es wird eine Ausstellung im Stadteilladen geben, wo Bewohner und Akteure die Möglichkeit der Einbringung erhalten. Mit der endgültigen abgestimmten Fertigstellung des ISEKs ist dann im Sommer 2019 zu rechnen.

##### Bestätigung / Neuwahl STV

Herr Henkel teilt mit, dass die interne Klärung ergeben hat, dass die derzeitigen Mitglieder der STV an einer Wiederwahl en bloc interessiert sind.

Der genaue Zeitpunkt der Wahl soll an die Erscheinung der Wilma gekoppelt werden. Im Rahmen einer Sonderbeilage soll die STV hier die Möglichkeit zur Bewerbung ihrer Arbeit und der Veranstaltung erhalten.

## **TOP 3: AZ-Förderprogramm**

### Abhängung Weißenburger Straße

Laut Auskunft des Tiefbauamtes wird die Beschilderung zur temporären Schließung ab dem 09.05.2018 erfolgen.

BA: Baubeginn erfragen

Die Anwohner und Gewerbetreibenden wurden per Hauswurfsendung am 30.04.2018 über die Maßnahme informiert.

### Rückblick Fördergespräch

Am 20.04.2018 fand das erste Fördergespräch des Jahres bei SenSW statt. Der Termin wird dazu genutzt, Rückblick über das Jahr 2017 zu halten einen Überblick über Maßnahmen und Mittelverwendungen für das Jahr 2018 zu erhalten.

### Programmplanung

Die Vormerkungen für das Programmjahr 2018 liegen vor. Demnach sollen für folgende Projekte/Maßnahmen Gelder bereit gestellt werden:

Verkehr:	Umbau Pichelsdorfer Straße Erneuerung Götzelstraße
Grün:	Hofbegrünung Uferkonzept Alte Havel Senioren-Trimmi-Geräte
Infrastruktur:	Kita Hoppetosse Neubau Sporthalle Chr.-Förderich-GS Außenanlagen Wildwuchs (Planungsmittel)
Übergreifend:	Prozesssteuerung Geschäftsstraßenmanagement Öffentlichkeitsarbeit Stadtteilzeitung Gebiets- und Investitionsfonds

### Querung Burgwallgraben

Es liegt der Entwurf eines Schreibens vor, in dem der Wasserbehörde die Schaffung von Ausgleichsflächen gemäß § 78 Wasserhaushaltsgesetz vorgeschlagen werden soll. Dieses wird zeitnah vom Fachamt die zuständige Senatsverwaltung versandt mit der Bitte um Prüfung, ob dieser Tatbestand eine Genehmigung der Querung ermöglicht.

### Sporthalle Christoph-Förderich-Grundschule

Im Rahmen der aktuellen Planung (EVU-Erstellung) zeichnet sich eine weitere Erhöhung der Gesamtkosten ab. Eine überschlägige Kostenaufstellung liegt derzeit bei ca. 8,4 Mio. Euro und wird mit Fertigstellung der EVU konkretisiert. Die Mehrkosten sind u. a. durch Anforderungen des KfW 55-Standards, Kunst am Bau, Leitungssanierung und Aufnahme aller Außenanlagen entstanden. Die Einreichung der EVU bei der zuständigen Prüfstelle in der Senatsverwaltung erfolgt voraussichtlich Mitte Mai, für die Prüfung werden drei Monate veranschlagt.

## **TOP 4: Geschäftsstraßenmanagement**

### Forum GSM

Das Forum GSM zur Thematik einer gemeinsamen online-Präsenz fand am 19.04.2018 statt. Das Thema wurde auf Wunsch der Gewerbetreibenden ausgewählt, wovon 6 anwesend waren. Es wurde über mögliche Formen, Rahmenbedingungen, Inhalte und

Kosten diskutiert.

Das GSM wird weitere Gewerbetreibende ansprechen, ob diese an einem solchen Auftritt interessiert sind. Sofern Interesse besteht, wird das Thema vertiefend angegangen.

#### Gebiets- und Investitionsfonds

Es liegt ein Antrag des Weinladens auf Reparatur des Graffitis vor. Der Antrag ist derzeit in der Prüfung bei der Steuerungsrunde.

## **TOP 5: Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit**

### Tag der Städtebauförderung 2018

Bislang liegen 14 Anmeldungen vor. Der Rundgang startet um 10 Uhr im Stadtteilladen. Ob Vertreter der STV (aktiv) am Rundgang teilnehmen ist noch intern zu klären.

Faltblätter zur Information über alle Spandauer Aktionen zum Tag der Städtebauförderung liegen im Stadtteilladen aus.

## **TOP 6: Sonstiges**

### Stadtteilladen

Die Theatergruppe Metaforen, welche den Stadtteilladen am Wochenende für Proben und Workshops nutzen, möchten im Laden ein kleines Klavier aufstellen. Dem wird zunächst bis auf Widerruf zugestimmt.

Außerdem wird angeregt, Bilderschienen entlang der Längsseiten des Stadtteilladens anzubringen. Dies ermöglicht Ausstellungen usw. Die Anwesenden bewerten den Vorschlag positiv.

## **TOP 7: nächste Termine**

- Tag der Städtebauförderung am **05.05.2018 um 10:00 Uhr** im Stadtteilladen
- 74. Sanierungsbeirat am **06.06.2018 um 17:00 Uhr** im Stadtteilladen
- 75. Sanierungsbeirat am **04.07.2018 um 17:00 Uhr** im Stadtteilladen
- 76. Sanierungsbeirat am **01.08.2018 um 17:00 Uhr** im Stadtteilladen

Linda Tennert-Guhr  
KoSP GmbH  
03.05.2018

Kopie: alle Gesprächsteilnehmer per E-Mail  
Akte: Sanierungsbeirat Wilhelmstadt